

## 目次

2025・3/ビルディングレター



<b>【連載】</b> 我が国の木造の技術的変遷 第10回 1950～70年代頃の集成材による非住宅建築 伊藤 博之/佐藤 克哉 1	<b>【法令情報5】</b> 情報通信技術を利用した品確法令に基づく住宅性能評価等の 手続の取扱いについて 16 ・情報通信技術を利用した品確法令に基づく住宅性能評価 等の手続の取扱いについて（令和7年1月16日国住生第 255号） 16
<b>【法令情報1】</b> 尿管浄化槽及び合併処理浄化槽の構造方法を定める件の一 部を改正する告示について 7 ・尿管浄化槽及び合併処理浄化槽の構造方法を定める件の 一部を改正する告示（令和7年2月19日国土交通省告示 第103号） 7	<b>【BCJ ニュース1】</b> 一般財団法人 日本建築センター設立60周年記念「各事業 の紹介」/既存建築物技術審査部、システム審査部 19
<b>【法令情報2】</b> 国の機関の長等が建築主である場合の住宅性能評価の取扱 いについて（通知） 9 ・国の機関の長等が建築主である場合の住宅性能評価の取 扱いについて（通知）（令和6年11月1日国住生第207号） 9	<b>【BCJ ニュース2】</b> 大阪事務所移転のお知らせ 22
<b>【法令情報3】</b> 建築基準法令の改正に伴う評価方法基準の改正について （通知） 11 ・建築基準法令の改正に伴う評価方法基準の改正について （通知）（令和6年11月6日国住生第209号） 11	<b>【技術審査・評価一覧】</b> 建築確認検査 23 型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証 25 耐用年数評価 32 BCJ 評定 33 建設技術審査証明（建築技術） 34 マネジメントシステム認証登録 35
<b>【法令情報4】</b> 長期優良住宅の増改築認定及び既存認定に係る長期使用構 造等基準の改正について（通知） 13 ・長期優良住宅の増改築認定及び既存認定に係る長期使用 構造等基準の改正について（通知）（令和7年1月7日国 住生第248号） 13	<b>【情報交流会ニュース】</b> 36

# THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers  
No. 712, March 2025

---

## THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

**President :** HASHIMOTO Kimihiro

**Editor :** KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,  
TOKYO, 101-8986 JAPAN  
Tel : (03)5283-0477

## CONTENTS

---

### Report

---

#### Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 10)

*SATO katsuya, HIROYUKI Ito* ... 1

#### Laws and Ordinances

Notification No. 103, of the MLIT / February 19, 2025 ..... 7

Technical Advice No. 207, of the MLIT / November 1, 2024 ... 9

Technical Advice No. 209, of the MLIT / November 6, 2024 ..... 11

Technical Advice No. 248, of the MLIT / January 7, 2025 ..... 13

Technical Advice No. 255, of the MLIT / January 16, 2025 ..... 16

BCJ News 1 ..... 19

BCJ News 2 ..... 22

---

### Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

---

Building Confirmation and Inspection ..... 23

Type Approvals for Housing and Factory Inspections ..... 25

Seismic Assessment ..... 32

BCJ Technical Appraisal ..... 33

Review and Certification of Construction Technology ..... 34

System Assessment and Registration ..... 35

---