

目次

2025・2/ビルディングレター



【連載】

我が国の木造の技術的変遷 第9回
戦後初期の木造住宅工業化
権藤 智之/竹内 孝治 1

【法令情報1】

建築基準法施行規則等の一部を改正する省令について
・建築基準法施行規則等の一部を改正する省令（令和6年
12月27日国土交通省令第111号） 9

【法令情報2】

住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則の一部を改
正する命令について 11
・住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則の一部を
改正する命令（令和6年12月27日国土交通省令第9号） 11

【法令情報3】

長期使用構造等とするための措置及び維持保全の方法の基
準の一部を改正する告示について 12
・長期使用構造等とするための措置及び維持保全の方法の
基準の一部を改正する告示（令和6年12月27日国土交通
省告示第1396号） 12

【法令情報4】

建築物の定期調査報告における調査及び定期点検における
点検の項目、方法及び結果の判定基準並びに調査結果表を
定める件等の一部を改正する告示について 16
・建築物の定期調査報告における調査及び定期点検におけ
る点検の項目、方法及び結果の判定基準並びに調査結果
表を定める件等の一部を改正する告示（令和7年1月29
日国土交通省告示第53号） 16

【法令情報5】

高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律施
行令の一部を改正する政令等の施行について 40
・高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律
施行令の一部を改正する政令等の施行について（令和6
年11月21日国住参建第3050号） 40
・高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律
第24条の運用について（技術的助言）（令和6年11月21日
国住街第78号） 67

【法令情報6】

情報通信技術を利用した建築基準法令に基づく建築確認等
の取扱いについて 70
・情報通信技術を利用した建築基準法令に基づく建築確認
等の取扱いについて（令和7年1月16日国住指告
示第357号） 70

【技術審査・評価一覧】

建築確認検査 73
型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証
耐用年数評価 75
BCJ 評定 77
マネジメントシステム認証登録 84

【情報交流会ニュース】

86

THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers
No. 711, February 2025

THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

President : HASHIMOTO Kimihiro

Editor : KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,
TOKYO, 101-8986 JAPAN
Tel : (03)5283-0477

CONTENTS

Report

Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 9)

GONDO Tomoyuki, TAKEUCHI Kohji ... 1

Laws and Ordinances

Ministerial ordinance No. 111, of the MLIT / December 27, 2024 ... 9

Ministerial ordinance No. 9, of the MLIT / December 27, 2024 ... 11

Notification No. 1396, of the MLIT / December 27, 2024 12

Notification No. 53, of the MLIT / January 29, 2025 16

Technical Advice No. 3050, No. 078 of the MLIT / November 21,

2024 40

Technical Advice No. 357 of the MLIT / January 16, 2025 70

Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

Building Confirmation and Inspection 73

Type Approvals for Housing and Factory Inspections 75

Seismic Assessment 77

BCJ Technical Appraisal 78

System Assessment and Registration 84
