

## 目次

2024・9/ビルディングレター



## 【技術レポート 1】

西川口寮新築計画

—木とRCによる平面・立面混構造と中間階免震構造で耐震性能を確保—

山際 創、小妻 靖知、伊藤 克彦 1

## 【技術レポート 2】

Earth-LEX 工法（場所打ちコンクリート拡底杭工法）

村松 匡太、福島 隆、落合 利行、山田 正毅、所 義登 8

## 【連載】

我が国の木造の技術的変遷 第4回

新興木構造：戦時期における木造技術の理念の大転換

富士本 学、腰原 幹雄 17

## 【法令情報 1】

脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行に伴う国土交通省関係省令の整備等に関する省令について 27

・脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行に伴う国土交通省関係省令の整備等に関する省令（令和6年6月28日国土交通省令第68号） 27

## 【法令情報 2】

枠組壁工法又は木質プレハブ工法を用いた建築物又は建築物の構造部分の構造方法に関する安全上必要な技術的基準を定める件等の一部を改正する告示について 161

・枠組壁工法又は木質プレハブ工法を用いた建築物又は建築物の構造部分の構造方法に関する安全上必要な技術的基準を定める件等の一部を改正する告示（令和6年6月27日国土交通省告示第964号） 161

## 【法令情報 3】

建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための基本的な方針及び建築基準法施行令第81条第2項第一号イに規定する国土交通大臣が定める基準に従った構造計算により枠組壁工法又は木質プレハブ工法を用いた建築物又は建築物の構造部分の安全性を確かめた場合の構造計算書を定める件等の一部を改正する告示について 187

・建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための基本的な方針及び建築基準法施行令第81条第2項第一号イに規定する国土交通大臣が定める基準に従った構造計算により枠組壁工法又は木質プレハブ工法を用いた建築物又は建築物の構造部分の安全性を確かめた場合の構造計算書を定める件等の一部を改正する告示（令和6年7月10日国土交通省告示第1012号） 187

## 【法令情報 4】

膜構造の建築物又は建築物の構造部分の構造方法に関する安全上必要な技術的基準を定める等の件等の一部を改正する告示等について 198

・膜構造の建築物又は建築物の構造部分の構造方法に関する安全上必要な技術的基準を定める等の件等の一部を改正する告示（令和6年6月28日国土交通省第977号） 198

・膜構造の建築物又は建築物の構造部分の構造方法に関する安全上必要な技術的基準を定める等の件等の一部を改正する告示について（令和6年7月4日国住指第156号） 209

## 【法令情報 5】

現場打コンクリートの型わく及び支柱の取り外しに関する基準等の一部を改正する告示について 211

・現場打コンクリートの型わく及び支柱の取り外しに関する基準等の一部を改正する告示（令和6年7月9日国土交通省第1005号） 211

## 【法令情報 6】

住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則及び長期使用構造等とするための措置及び維持保全の方法の基準等の改正について 232

・放射性同位元素等車両運搬規則等の一部を改正する省令（令和6年6月28日国土交通省令第72号） 232

・住宅性能評価を行った住宅に関する基本的な事項及びその確認の方法を定める等の件の一部を改正する告示（令和6年6月28日消費者庁・国土交通省告示第1号） 233

・評価方法基準の一部を改正する告示（令和6年6月28日国土交通省告示第976号） 235

・評価方法基準の一部を改正する告示（令和6年7月5日国土交通省告示第1000号） 257

・長期使用構造等とするための措置及び維持保全の方法の基準の一部を改正する告示（令和6年7月5日国土交通省告示第1001号） 268

・建築基準法の改正に伴う評価方法基準及び長期使用構造等基準の改正について（技術的助言）（令和6年7月5日国住生第123号） 273

・日本住宅性能表示基準の一部を改正する告示（令和6年7月17日消費者庁・国土交通省告示第2号） 275

## 【技術審査・評価一覧】

建築確認検査 277

型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証 279

BCJ 評定 280

建設技術審査証明（建築技術） 283

マネジメントシステム認証登録 284

【情報交流会ニュース】 286

発行所 一般財団法人日本建築センター 〒101-8986 東京都千代田区神田錦町1-9 電話 03-5283-0477 印刷 2024年9月10日

編集人 香山 幹 発行 2024年9月20日

印刷所 昭和情報プロセス株式会社 〒108-0073 東京都港区三田5-14-3 電話 03-3452-8451

# THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers  
No. 706, September 2024

---

## THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

**President :** HASHIMOTO Kimihiro

**Editor :** KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,  
TOKYO, 101-8986 JAPAN  
Tel : (03)5283-0477

## CONTENTS

---

### Report

---

#### Technical Report 1

Nishikawaguchi Dormitory New Construction Plan

Mixed structure of wood and reinforced concrete for floor and elevation, Combined with a mid-floor seismic isolation structure to ensure earthquake resistance

*YAMAGIWA Hajime, KOZUMA Yasutomo*

*OKUMURA Corporation*

*ITO Katsuhiko*

*Shelter Co., Ltd* ... 1

#### Technical Report 2

Construction method "Earth-LEX" method

-Cast-in-place concrete expansion bottom pile method-

*MURAMATSU Masataka, FUKUSHIMA Takashi*

*KAJIMA Corporation*

*OCHIAI Toshiyuki, YAMADA Masataka, TOKORO Yoshito*

*TOYO TECHNO Corporation* ... 8

#### Serial Report

Transition of Technology of Wooden Structure in Japan (No. 4)

*FUJIMOTO Manabu KOSHIHARA Mikio* ... 17

#### Laws and Ordinances

Ministerial ordinance No. 68, of the MLIT / June 28, 2024 ..... 27

Notification No. 964, of the MLIT / June 27, 2024 .....161

Notification No. 1012, of the MLIT / July 10, 2024 .....187

Notification No. 977, of the MLIT / June 28, 2024 .....198

Notification No. 156, of the MLIT / July 4, 2024 .....209

Notification No. 1005, of the MLIT / July 9, 2024 .....211

Ministerial ordinance No. 72, of the MLIT / June 28, 2024 .....232

Notification No. 1, of the CAA, of the MLIT / June 28, 2024 .....233

Notification No. 976, of the MLIT / June 28, 2024 .....235

Notification No. 1000, of the MLIT / July 5, 2024 .....257

Notification No. 1001, of the MLIT / July 5, 2024 .....268

Technical Advice No. 123 of the Counsellor for Building Regula-  
tions / July 5, 2024 .....273

Notification No. 2, of the CAA, of the MLIT / July 17, 2024 .....275

---

### Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

---

Building Confirmation and Inspection .....277

Type Approvals for Housing and Factory Inspections .....279

BCJ Technical Appraisal .....280

Review and Certification of Construction Technology .....283

System Assessment and Registration .....284

---