

目次

2024・5/ビルディングレター



【技術レポート】

五反田 JP ビルディング～既存地下躯体を最大限利用した高層建築の構造・耐火設計と耐久性

城戸 隆宏/日本郵政(株)施設部

岸 浩行、三好 夏恵、寺井 亮/(株)大林組設計部

丹羽 博則、酒井 正樹、栗原 有希/

(株)大林組技術研究所 1

・主要構造部のうち防火上及び避難上支障がない部分を区画する床等の構造方法を定める件(令和6年3月26日国土交通省告示第231号) 207

・耐火性能検証法に関する算出方法等を定める件等の一部を改正する告示(令和6年3月29日国土交通省告示第273号) 218

・階段室、機械室その他の火災の発生のおそれの少ない用途を定める件(令和6年3月29日国土交通省告示第274号) 219

・建築基準法第3条第2項の規定により同法第21条等の適用を受けない建築物における増築又は改築に係る部分の特定主要構造部の構造方法を定める件(令和6年3月29日国土交通省告示第275号) 219

・建築基準法第21条第2項に規定する建築物の部分又は防火設備の構造方法を定める件(令和6年3月29日国土交通省告示第284号) 222

・火災による熱量の算出方法等を定める件(令和6年3月29日国土交通省告示第285号) 226

・避難上及び消火上必要な機能の確保に支障を及ぼさない周辺高火熱面積の規模を定める件(令和6年3月29日国土交通省告示第286号) 227

【連載】

我が国の鉄骨構造の技術的変遷 第28回(最終回)

ステンレス建築

志村 保美 19

【法令情報1】

脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行期日を定める政令について 31

・脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行期日を定める政令(令和6年4月19日政令第171号) 31

【法令情報2】

脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行に伴う関係政令の整備等に関する政令について 32

・脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律の施行に伴う関係政令の整備等に関する政令(令和6年4月19日政令第172号) 33

【法令情報3】

畜舎等の建築等及び利用の特例に関する法律施行規則の一部を改正する省令について 36

・畜舎等の建築等及び利用の特例に関する法律施行規則の一部を改正する省令(令和6年3月26日農林水産省・国土交通省令第4号) 37

【法令情報4】

防火区画を貫通する風道に設ける防火設備の構造方法を定める件等の一部を改正する告示 61

・防火区画を貫通する風道に設ける防火設備の構造方法を定める件等の一部を改正する告示(令和6年3月25日国土交通省告示第221号) 61

【法令情報5】

壁等の構造方法を定める件等について 182

・壁等の構造方法を定める件(令和6年3月26日国土交通省告示第227号) 182

・壁等の加熱面以外の面で防火上支障がないものを定める件(令和6年3月26日国土交通省告示第228号) 204

・内装の仕上げを不燃材料でし、かつ、その下地を不燃材料で造ることその他これに準ずる措置の基準等を定める件(令和6年3月26日国土交通省告示第229号) 206

・建築物の他の部分に防火上有害な変形、亀裂その他の損傷を生じさせないために壁等に必要とされる機能を定める件(令和6年3月26日国土交通省告示第230号) 207

【法令情報6】

国家機関の建築物の昇降機以外の建築設備の定期点検における点検の項目、事項、方法及び結果の判定基準を定める件の一部を改正する件について 228

・国家機関の建築物の昇降機以外の建築設備の定期点検における点検の項目、事項、方法及び結果の判定基準を定める件の一部を改正する告示(令和6年4月1日国土交通省告示第338号) 228

【法令情報7】

脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律等の施行について(技術的助言) 231

・令和6年3月29日国住指第434号、国住街第160号 231

【法令情報8】

評価方法基準の一部を改正する件について 252

・評価方法基準の一部を改正する件(令和6年3月29日国土交通省告示第281号) 252

【BCJ ニュース】

令和6年度事業計画書 255

【技術審査・評価一覧】

建築確認検査 259

性能評価 261

型式適合・製造者認証/住宅型式・型式住宅部分等製造者認証 262

BCJ 評定 271

建設技術審査証明(建築技術) 276

マネジメントシステム認証登録 277

【情報交流会ニュース】 278

発行所 一般財団法人日本建築センター 〒101-8986 東京都千代田区神田錦町1-9 電話 03-5283-0477 印刷 2024年5月10日

編集人 香山 幹

発行 2024年5月20日

印刷所 昭和情報プロセス株式会社

〒108-0073 東京都港区三田5-14-3

電話 03-3452-8451

THE BUILDING LETTER

a monthly journal for building engineers
No. 702, May 2024

THE BUILDING CENTER OF JAPAN-BCJ

President : HASHIMOTO Kimihiro

Editor : KAYAMA Miki

1-9, Kanda Nishiki-cho, Chiyodaku,
TOKYO, 101-8986 JAPAN
Tel : (03)5283-0477

CONTENTS

Report

Technical Report

GOTANDA JP BUILDING, High-Rise Building with using exist-
ing underground structures

KIDO Takahiro

Japan Post Holdings Co., Ltd.

KISHI Hiroyuki, MIYOSHI Natsue, TERAJ Ryo,

OBAYASHI Corporation

NIWA Hironori, SAKAI Masaki, KURIHARA Yuki

OBAYASHI CORPORATION. TECHNOLOGY

RESEARCH INSTITUTE ... 1

Serial Report

Transition of Technology of Steel Structure in Japan (No. 28)

SHIMURA Yasumi ... 19

Laws and Ordinances

Cabinet Order No. 171 / April 19, 2024 31

Cabinet Order No. 172 / April 19, 2024 32

Ministerial Ordinance No. 4, of the MAFF, of the MLIT /
March 26, 2024 36

Notification No. 221, of the MLIT / March 25, 2024 61

Notification No. 227, of the MLIT / March 26, 2024182

Notification No. 228, of the MLIT / March 26, 2024204

Notification No. 229, of the MLIT / March 26, 2024206

Notification No. 230, of the MLIT / March 26, 2024207

Notification No. 231, of the MLIT / March 26, 2024207

Notification No. 273, of the MLIT / March 29, 2024218

Notification No. 274, of the MLIT / March 29, 2024219

Notification No. 275, of the MLIT / March 29, 2024219

Notification No. 284, of the MLIT / March 29, 2024222

Notification No. 285, of the MLIT / March 29, 2024226

Notification No. 286, of the MLIT / March 29, 2024227

Notification No. 338, of the MLIT / April 1, 2024228

Technical Advice No. 434 and No. 160 of the MLIT /

March 29, 2024231

Notification No. 281, of the MLIT / March 29, 2024252

BCJ News255

Evaluation and Certification List by the Building Center of Japan

Building Confirmation and Inspection259

Performance Evaluation261

Type Approvals for Housing and Factory Inspections262

BCJ Technical Appraisal271

Seismic Assessment276

Review and Certification of Construction Technology277

System Assessment and Registration278
